**AANGETEKEND**

[Naam huurder]

[adres huurder]

[plaats], [datum]

Betreft: beëindigen huurcontract

Beste [naam huurder],

Sinds [datum] huurt u een woonruimte gelegen aan [adres gehuurde] te [plaats gehuurde]. Het huurcontract is aangegaan voor de duur van [duur huurcontract] maanden. Ons huurcontract heeft daarom als einddatum: [datum laatste dag huurcontract].

Middels deze brief wil ik u mededelen dat het huurcontract eindigt op de overeengekomen datum en dus **niet** zal worden verlengd. Dat betekent dat u de huurwoning op uiterlijk [datum laatste dag huurcontract] dient te verlaten en de huurwoning schoon en leeg dient op te leveren in dezelfde staat als waarin u de woning heeft gekregen.

*Optioneel:*

Voorafgaand aan de oplevering zal de huurwoning worden geïnspecteerd op eventueel te herstellen gebreken of wijzigingen die ongedaan dienen te worden gemaakt. In dat kader wil ik met u op [datum voorinspectie] een voorinspectie inplannen. Graag verneem ik daarom uiterlijk binnen [termijn aantal dagen voorinspectie] dagen of die datum u schikt.

*Optioneel:*

Na afloop van het huurcontract ontvangt u de waarborgsom, waarbij eventuele kosten in mindering worden gebracht, terug.

Graag verneem ik binnen [aantal dagen reactie] dagen, na dagtekening van deze brief uw schriftelijke reactie en mogelijke andere data voor de voorinspectie, indien bovenstaande datum u niet schikt.

Met vriendelijke groet,

[naam verhuurder]